

# Dorferneuerung in Jettenbach

## - gemeinsam leben, gemeinsam planen!



### Die Projekte

#### Alternative Energien



##### a) Relevanz

Vor dem Hintergrund immer knapper werdender Energiereserven und des steigenden CO<sup>2</sup>-Ausstoßes besteht die Notwendigkeit, über alternative Energiequellen nachzudenken. Beispielsweise durch Fotovoltaikanlagen kann Energie Vor-Ort erzeugt werden. Garantierte Einspeisepreise sichern die Finanzierung sowie die Renditemöglichkeiten.

##### b) Ziel

Im Rahmen einer bürgerschaftlichen Initiative sollen

- die BürgerInnen über die Einsatzmöglichkeiten von Fotovoltaikanlagen und sonstiger umweltschonender Energiequellen informiert werden, um so die Anzahl von Solaranlagen im Ort zu erhöhen und insgesamt den CO<sup>2</sup> Ausstoß zu reduzieren.

- eine größere, ggf. gemeinschaftlich betriebene, Solaranlage im Außenbereich (Solarpark) oder auf Gemeindebauten errichtet werden.

##### c) Projektkümmerner

Herr Mohr  
Herr Kehrein  
Herr Wolff

#### Schnelles Internet für alle



##### a) Relevanz

In Jettenbach existiert kein schnelles Breitbandinternet. Die Kommunikation über das Internet ist ein wichtiges Medium für die Zukunft und damit ein wichtiger Standortfaktor für zeitgemäße Funktionen.

##### b) Ziel

Im Rahmen einer bürgerschaftlichen Initiative sollen

- Potenzielle Anbieter ausfindig gemacht sowie deren Konditionen (Preis, infrastrukturelle Rahmenbedingungen, Mindestteilnehmer) erfragt werden

- das Interesse der BürgerInnen erfragt werden.

##### c) Projektkümmerner

Herr Ginkel

#### Miteinander Leben



##### a) Relevanz

Vor dem Hintergrund demographischer Entwicklungen und Auflösungstendenzen von Familienstrukturen nehmen soziale Netzwerke gerade im ländlichen Raum eine immer wichtigere Rolle ein.

##### b) Ziele

Im Rahmen der Dorferneuerung sollen Initiativen ins Leben gerufen werden, die die Dorfgemeinschaft fördern und das Miteinander im Dorf stärken. Schwerpunkt bilden dabei Initiativen zur

- Unterstützung hilfsbedürftiger insbesondere älterer Menschen

- Integration amerikanischer MitbürgerInnen

- Stärkung der Dorfgemeinschaft

##### c) Projektkümmerner

Herr Bojak

#### Dortreffpunkt



##### a) Relevanz

In Jettenbach existiert keine angemessene Treffmöglichkeit für Jung und Alt innerhalb der Ortslage. Darüber hinaus bestehen keine Gaststätten, die regelmäßig und insbesondere am Tag geöffnet haben.

##### b) Ziel

Im Rahmen der Dorferneuerung sollen Möglichkeiten überprüft werden einen „Dortreff“ einzurichten. Hierbei gilt es abzuwägen, in wie fern das „Gerber“ oder alternativ andere Gebäude wie z.B. das alte Schulhaus als Dorfgemeinschaftstreff umgenutzt werden können. In diesem Zusammenhang ist u.a. zu klären, welche Zielgruppen und Nutzungsformen hierfür in Frage kommen.

##### c) Projektkümmerner

Herr Ginkel  
Herr Hebel

#### Renaturierung Jettenbach



##### a) Relevanz

Weite Teile des Jettenbachs sind begrudigt und in einem naturfremden Zustand. Durch die naturnahe Aufwertung des Fließgewässers soll sowohl die Fließgeschwindigkeit reduziert als auch die Artenvielfalt erhöht werden.

##### b) Ziel

Im Rahmen der Dorferneuerung sollen folgende Teilprojekte angegangen werden

- Gesamtplanung für die Renaturierung des Jettenbachs auf Jettenbacher Gemarkung

- Anlegen eines „Bacherlebnisbereichs“ insbesondere für Kinder

##### c) Projektkümmerner

Frau Wendel  
Herr Drumm

#### Bauen im Bestand



##### a) Relevanz

Die Innenentwicklung soll im Fokus der künftigen Siedlungsentwicklung stehen. Der Ort besitzt bereits heute zahlreiche Baulücken und Leerstände. Diese innerörtlichen Baupotenziale gilt es zu nutzen.

##### b) Ziel

Im Rahmen der Dorferneuerung sollen innerörtliche Entwicklungspotenziale erfasst und bewertet sowie die sich aus der Überalterung ergebenden Konsequenzen auf Gebrauchtsimmobilien analysiert werden.

Ferner gilt es, Möglichkeiten der Mobilisierung einzelner Bauflächen zu erarbeiten.

Für ausgewählte problembehaftete Bereiche sollen Beispiele für eine städtebauliche Neuordnung bzw. Umnutzung des Bestandes erarbeitet und mit den Eigentümern erörtert werden.

##### c) Projektkümmerner

Herr Dennhardt und Herr Pörsch